**ОТЧЁТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**Муниципального учреждения**

**Управление капитального строительства**

**за 2015 год**

В течение 2015 года Управлением капитального строительства осуществлялось строительство, проектирование, изыскательские работы по 17-ти объектам.

В 2015 году МУ УКС осуществлял реализацию мероприятий в рамках государственных, республиканских и муниципальных программ:

* государственная программа РК «Развитие образования»;
* республиканская адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства» на 2013 – 2017 годы»;
* муниципальная программа «Переселение граждан, проживающих на территории МОГО «Ухта» из аварийного жилищного фонда на 2013 – 1 сентября 2017 года»;
* муниципальная программа «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство на 2014 – 2020 годы»;
* муниципальная программа «Развитие транспортной системы на 2014 – 2020 годы»;
* муниципальная программа «Развитие образования на 2014 – 2020 годы»;
* муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта на 2014 – 2020 годы».

Перечень социально-значимых объектов строительства, проектирования и изыскательские работы по которым, осуществлялись в 2015 году:

1. Детские ясли-сад в IV микрорайоне г. Ухты –объект введен в эксплуатацию в октябре 2015 года, мощность объекта 220 мест;
2. Строительство малоэтажных жилых домов по программе Переселения граждан из аварийного жилищного фонда:

* в рамках первого этапа Программы:

- в августе 2015 года два дома были введены в эксплуатацию;

- в стадии завершения строительство 5 многоквартирных жилых домов;

* в рамках реализации II-го этапа Программы, ведется строительство 2 многоквартирных жилых домов;
* в рамках III, IV и V этапов Программы, выполнены инженерные изыскания для строительства пяти жилых домов;
* разработана проектная документация для строительства 3 многоквартирных жилых домов в рамках реализации III этапа Программы; по одному проекту уже получено положительное заключение Государственной экспертизы; оставшиеся два проекта проходят государственную экспертизу в Автономном учреждении Республики Коми «Управление государственной экспертизы Республики Коми»; проведение аукционов на строительство 3 многоквартирных домов запланировано на февраль 2016 г.

1. Реконструкция здания муниципального образовательного учреждения «Межшкольный учебный комбинат» МО ГО «Ухта» под дошкольное образовательное учреждение» - работы по объекту продолжаются, не завершены работы по благоустройству, окончание работ перенесено на летний период 2016 года.
2. Реконструкция спорткомплекса "Нефтяник" в г. Ухта (крытый каток с искусственным льдом) благоустройство объекта – работы выполнены в полном объеме.
3. Завершено строительство трех многофункциональных спортивных площадок с травмобезопасным искусственным покрытием для игровых видов спорта и обустройство полос препятствий, в рамках договора пожертвования «Газпром-детям» от 24.07.2013 года № 39-703;
4. В рамках образовавшейся экономии по договору пожертвования «Газпром-детям» от 24.07.2013 года № 39-703 в ПАО «Газпромтрансгазухта» направлено предложение об использовании остатка средств на приобретение тренажера «Тренажерная станция» для МУ «Спортивный комплекс «Спарта» (пгт. Водный ул. Ленина, д. 5б).
5. Строительство пешеходного моста через реку Чибью (инженерные изыскания, разработка проектной документации) – работы по контрактам выполнены в полном объеме.

Информация о проведенных в 2015 году закупках в соответствии с Федеральным Законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок…»:

По итогам 2015 года на электронной торговой площадке размещено 8 процедур по выбору подрядной организации, по 6 процедурам, проведенным в 2015 году и по 5-ти процедурам, проведенным в декабре 2014 году заключены муниципальные контракты, из них:

* на строительно-монтажные работы – 6 контрактов.
* на проектные и изыскательские услуги – 5 контрактов.

Экономия по итогам проведения аукционов и заключения контрактов составила – 489 308,59 рублей.

В 2015 году в рамках «Регламента взаимодействия МУ УКС с муниципальными учреждениями МОГО «Ухта» по осуществлению капитального ремонта объектов недвижимого имущества…», утвержденного распоряжением администрации МОГО «Ухта» от 23.05.2013 г. № 79-р Управление капитального строительства по заявкам от МУ «Управление Образования», МУ «Управление культуры», МУ «Управление Физкультуры и спорта», МУ «Управление ГО и ЧС», МУ «Управление по работе с территориями», КУМИ администрации МОГО «Ухта», проведена следующая работа:

* разработана сметная документация по 55 объектам;
* проведено обследование строительных конструкций по 107 объектам;
* строительный контроль велся по 10 объектам, в том числе: «Капитальный ремонт МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 3» (второй пусковой комплекс), «Капитальный ремонт МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2», «Капитальный ремонт МОУ «СОШ № 15», «Капитальный ремонт МДОУ «Детский сад № 102», «Капитальный ремонт МДОУ «Детский сад № 32», «Капитальный ремонт МАУ «Городской Дворец культуры» МОГО «Ухта», «Капитальный ремонт МУ «Спорткомплекс «Шахтер» МОГО «Ухта» и др.

За 2015 года в рамках заключенных МУ УКС контрактов с ФГБОУ ВПО «УГТУ» на осуществление строительного контроля и договоров заключенных в рамках постановления администрации МОГО «Ухта» от 20.08.2015 г. №1885 «Об утверждении Порядка определения платы за оказание услуг, относящихся к приносящим доход видам деятельности Муниципального учреждения Управление капитального строительства, Положения о порядке оказания платных услуг Муниципальным учреждением Управление капитального строительства» доход бюджета МОГО «Ухта» перечислено 626 356,05 рублей. Оказано услуг по контрактам и договорам, по которым ожидается перечисление средств в доход бюджета МОГО «Ухта», на сумму 1 378 902,15 рубля.