**ОТЧЁТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**Муниципального учреждения**

 **Управление капитального строительства**

**за 2016 год**

В 2016 году МУ УКС осуществлял реализацию мероприятий в рамках государственных, республиканских и муниципальных программ:

• республиканская адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства» на 2013 – 2017 годы»;

• муниципальная программа МОГО «Ухта» «Переселение граждан, проживающих на территории МОГО «Ухта» из аварийного жилищного фонда на 2013 – 1 сентября 2017 года»;

• муниципальная программа МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство на 2014 – 2020 годы»;

• муниципальная программа МОГО «Ухта» «Развитие транспортной системы на 2014 – 2020 годы»;

• муниципальная программа МОГО «Ухта» «Развитие образования на 2014 – 2020 годы»;

• муниципальная программа МОГО «Ухта» «Развитие физической культуры и спорта на 2014 – 2020 годы»;

• внепрограммные мероприятия.

*Перечень социально-значимых объектов строительства, работы по которым, осуществлялись в 2016 году:*

1. Строительство малоэтажных жилых домов по программе Переселения граждан из аварийного жилищного фонда:

• в рамках первого этапа Программы:

- с марта по август 2016 года были введены в эксплуатацию 5 многоквартирных жилых домов;

• в рамках реализации II-го этапа Программы:

- с мая по июнь 2016 года были введены в эксплуатацию 2 многоквартирных жилых дома;

• в рамках реализации III этапа заключен контракт на долевое участие в строительстве дома с целью приобретения квартир для расселения граждан;

2. Реконструкция здания муниципального образовательного учреждения «Межшкольный учебный комбинат» МО ГО «Ухта» под дошкольное образовательное учреждение» - выполнялись строительно-монтажные работы по объекту.

4. В рамках договора пожертвования «Газпром-детям» от 24.07.2013 года № 39-703 приобретен тренажер «Тренажерная станция» для МУ «Спортивный комплекс «Спарта» (пгт. Водный ул. Ленина, д. 5б).

6. Выполнены ремонтно-восстановительные работы в жилом доме по ул. Севостопольская, 13 а.

Информация о проведенных в 2016 году закупках в соответствии с Федеральным Законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок…»:

В результате проведения конкурентных способов закупок товаров (работ, услуг) по итогам 2016 года на электронной торговой площадке размещено 5 процедур по выбору подрядной организации, по 3 процедурам заключены муниципальные контракты, из них:

• на строительно-монтажные работы – 2 контракта.

• на приобретение квартир путем участия в долевом строительстве – 1 контракт.

Также в соответствии с режимом чрезвычайной ситуации на территории дома 13а по ул. Севостопольская г. Ухты были заключены 5 муниципальных контрактов:

- на строительно-монтажные работы;

- на обследование конструкций;

- на разработку проектной документации;

- на проведение государственной экспертизы проектной документации;

- по проверки сметной стоимости.

Экономия по итогам проведения аукционов отсутствует.

В 2016 году в рамках «Регламента взаимодействия МУ УКС с муниципальными учреждениями МОГО «Ухта» по осуществлению капитального ремонта объектов недвижимого имущества…», утвержденного распоряжением администрации МОГО «Ухта» от 23.05.2013 г. № 79-р Управление капитального строительства по заявкам от МУ «Управление Образования», МУ «Управление культуры», МУ «Управление Физкультуры и спорта», МУ «Управление ГО и ЧС», МУ «Управление по работе с территориями», КУМИ администрации МОГО «Ухта», проведена следующая работа:

• разработана сметная документация по 75 объектам;

• проведено обследование строительных конструкций по 212 объектам;

• строительный контроль велся по 21 объекту (по 43 видам работ), в том числе: «Капитальный ремонт МОУ «СОШ № 15», «Капитальный ремонт МДОУ «Детский сад № 32», «Капитальный ремонт МАУ «Городской Дворец культуры» МОГО «Ухта», «Капитальный ремонт МУ «Спорткомплекс «Шахтер» МОГО «Ухта», «Ремонтные работы МДОУ «Детский сад № 69» и др.

За 2016 года в рамках заключенных МУ УКС контрактов с ФГБОУ ВПО "УГТУ", ООО «Ухтажилфонд», ГОУ РК «Школа-интернат № 2 для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» г.Ухты, ГУ РК «Ухтинское лесничество», ГОУ РК «С(К)Ш №45» г. Ухты, ГАУЗ РК «РЦМГ» на осуществление строительного контроля и договоров заключенных в рамках постановления администрации МОГО «Ухта» от 20.08.2015 г. №1885 «Об утверждении Порядка определения платы за оказание услуг, относящихся к приносящим доход видам деятельности Муниципального учреждения Управление капитального строительства, Положения о порядке оказания платных услуг Муниципальным учреждением Управление капитального строительства» доход бюджета МОГО «Ухта» перечислено 3 026 476,44 рублей (с учетом дебиторской задолженности прошлых лет).

Взысканы и получены в доход бюджета МОГО «Ухта» неустойки (штрафы) по договорам и муниципальным контрактам на общую сумму 3 909 173,23 рубля, в т.ч. ООО «Северный город», ООО «Коми дорожная компания»